

Протокол

заочного голосования собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

г. Тула, ул. Смидович _____, кор. _____, д. 6 _____.

"29" июля 2015г.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Тула, ул. Смидович, д. 6, кв. 3.
Общая площадь жилых помещений в доме 2618,6 кв.м.

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Наделить инициатора собрания полномочиями по сбору решений собственников помещений МКД, подсчету голосов по итогам голосования, оформлению и подписанию протокола по итогам голосования и иных юридических действий, связанных с процедурой оформления решений собственников МКД и заключения договоров управления с вновь избранной управляющей организацией.
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбрать управляющую организацию – ООО УК «Жилхоз» Советского района г. Тулы.
4. Утвердить договор управления многоквартирным домом с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 15-00 рублей (в том числе НДС) за 1 кв. м. общей площади жилья в месяц (утверждение договора управления является его акцептом) с определением даты начала управления многоквартирным домом «01» августа 2015г.
5. Наделить совет дома полномочиями по осуществлению контроля за исполнением управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом и представления интересов собственников жилья в отношениях с управляющей организацией.
6. Утвердить порядок внесения платы собственниками жилья и нанимателями помещений за коммунальные услуги газоснабжения и электроснабжения путем внесения платы собственниками и нанимателями помещений ресурсоснабжающим организациям.
7. Определить место хранения решений платы собственников МКД, протоколов и других документов общих собраний собственников МКД – один экземпляр в архиве управляющей организации, второй экземпляр у председателя совета дома.
8. Определить способом уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний (годовых, внеочередных), об итогах принятых общим собранием решений и принятых документах собственниками МКД путем размещения информации на информационном стендах либо на первых этажах каждого подъезда дома.

Число голосов собственников жилья, которыми они приняли заочном голосовании по вопросам заочного голосования - 1430,58, что составляет 54,63 процента от общего количества голосов в МКД.

Результаты голосования:

Вопрос № 1:

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за", "против" и "воздержался") по первому вопросу:

ЗА 1430,58 Голосов или 54,63% ПРОТИВ НЕТ ВОЗДЕРЖАЛСЯ НЕТ

асло голосов по первому вопросу, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием недействительным и по иным основаниям - НЕТ

По первому вопросу решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения: Наделить инициатора собрания полномочиями по сбору решений собственников помещений МКД, подсчету голосов по итогам голосования, оформлению и подписанию протокола по итогам голосования и иных юридических действий, связанных с процедурой оформления решений собственников МКД и заключению договоров управления с вновь избранной управляющей организацией.

Вопрос № 2:

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за", "против" и "воздержался") по первому вопросу:

ЗА 1430,58 голосов или 54,63% ПРОТИВ НЕТ ВОЗДЕРЖАЛСЯ НЕТ

Число голосов по второму вопросу, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием недействительным и по иным основаниям НЕТ

По второму вопросу решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Вопрос № 3:

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за", "против" и "воздержался") по первому вопросу:

ЗА 1375,58 голосов или 52,53% ПРОТИВ НЕТ ВОЗДЕРЖАЛСЯ 55,00 голосов или 2,1%

Число голосов по третьему вопросу, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием недействительным и по иным основаниям НЕТ.

По третьему вопросу решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения: Выбрать управляющую организацию - ООО УК "Жилхоз" Советского района г. Тулы

Вопрос № 4:

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за", "против" и "воздержался") по первому вопросу:

ЗА 1375,58 голосов или 52,53% ПРОТИВ 55,00 голосов или 2,1% ВОЗДЕРЖАЛСЯ НЕТ

Число голосов по четвертому вопросу, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием недействительным и по иным основаниям НЕТ.

По четвертому вопросу решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения: Утвердить договор управления многоквартирным домом с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 15-00 рублей (в том числе НДС) за 1 кв. м. общей площади жилья в месяц (утверждение договора управления является его акцептом) с определением даты начала управления многоквартирным домом "01" августа 2015г.

Вопрос № 5:

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за", "против" и "воздержался") по первому вопросу:

ЗА 1430,58 голосов или 54,63% ПРОТИВ НЕТ ВОЗДЕРЖАЛСЯ НЕТ

Число голосов по пятому вопросу, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием недействительным и по иным основаниям НЕТ.

о пятому вопросу решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения: Наделить совет дома полномочиями по осуществлению контроля за исполнением управляющей организацией договора управления многоквартирным домом и представлением интересов собственников жилья в отношениях с управляющей организацией.

Вопрос № 6:

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за", "против" и "воздержался") по первому вопросу:

ЗА 1430,58 голосов или 54,63% ПРОТИВ НЕТ ВОЗДЕРЖАЛСЯ НЕТ

Число голосов по шестому вопросу, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием недействительным и по иным основаниям НЕТ.

По шестому вопросу решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения: Утвердить порядок внесения платы собственниками жилья и нанимателями помещений за коммунальные услуги газоснабжения и электроснабжения путем внесения платы собственниками и нанимателями помещений ресурсоснабжающим организациям.

Вопрос № 7:

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за", "против" и "воздержался") по первому вопросу:

ЗА 1430,58 голосов или 54,63% ПРОТИВ НЕТ ВОЗДЕРЖАЛСЯ НЕТ

Число голосов по седьмому вопросу, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием недействительным и по иным основаниям НЕТ.

По седьмому вопросу решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения: Определить местом хранения решений собственников МКД, протоколов и других документов общих собраний собственников МКД - один экземпляр в архиве управляющей организацией, второй экземпляр у председателя совета дома.

Вопрос № 8:

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования ("за", "против" и "воздержался") по первому вопросу:

ЗА 1430,58 голосов или 54,63% ПРОТИВ НЕТ ВОЗДЕРЖАЛСЯ НЕТ

Число голосов по восьмому вопросу, поставленному на голосование, которые не подсчитывались в связи с признанием недействительным и по иным основаниям НЕТ.

По восьмому вопросу решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения: Определить способ уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний (годовых, внеочередных), об итогах принятых общим собранием решений и принятых документах собственниками МКД путем размещения информации на информационном стендах, либо на первых этажах каждого подъезда дома.

Инициатор проведения общего собрания в форме заочного голосования:

Миронова В.А.

(Ф.И.О. инициатора общего собрания)

3

(кв. №)



(подпись)